

HOBETU ZURE BIZI-KALITATEA ERAIKINA BERRITUZ

Eraikinen energia birgaitzeko eta
irisgarritasuna hobetzeko laguntzak



Euskal Autonomia Erkidegoan duela 40 urte baino gehiago eraikitako eraikin asko **hotzarekiko eta beroarekiko isolamendu ona** instalatzea kontuan hartu gabe egin ziren. Horren ondorioz neguan **energia-gastu handia behar dute berotzeko**, eta udan **gehiegi kontzentratzen da beroa** barruan.

Gainera, eraikin horietako askok **ez dute igogailurik**, eta horrek zaildu egiten du egoiliarren mugikortasuna, kontuan hartuta kasu askotan adineko pertsonak izaten direla.

Akats horiek Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailak eta zure udalak, birgaitzeko hirigintza-sozietateen bidez, ematen dituzten laguntzei esker konpon daitezke.

ERAIKINEN BIRGAITZE INTEGRAL BATERATUAREN ABANTAILAK

1. Egoiliarren osasuna eta bizi-kalitatea hobetzea.
2. Eraikinaren isolamendu termikoa eta irisgarritasuna hobetzea.
3. Ondasun higiezinaren balioa handitzen du.
4. Barne-konforta hobetzea.
5. Hezetasuna murriztea.
6. Etxebizitzaren kalifikazio energetikoa hobetzea.
7. Eraikin guztietarako irtenbide tekniko berberak.
8. Aurretiko azterketa teknikoetan kostuak aurrezteak.
9. Auzoaren itxura orokorra hobetzea.
10. Eraikinak batera birgaitzeak proiektuaren baldintza ekonomikoak hobetzen ditu.



AGREE proiektuaren helburua eraikin birgaitze integral bateratua sustatzea da, eraikin eraginkortasun energetikoa hobetzeko eta egoiliarren bizi-kalitatea hobetzeko.

Europako Batzordeak babesten duen proiektu hau Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailak zuzentzen du.



ERAIKINEN BIRGAIKUNTZA INTEGRALA EGITEKO LAGUNTZAK

AUZO OSORAKO



IRISGARRITASUNERAKO LAGUNTZAK 65 URTETIK GORAKOENTZAT ETA DESGAITASUNA DUTEN PERTSONENTZAT



ZUREKIN GAUDE LAGUNTZAK ESKATZEKO PROZESU OSOAN



Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailak **hitzarmen bat sinatu du Euskal Autonomia Erkidegoko finantza-erakunde nagusiekin**, proiektu honetan ezarritako baldintzak betetzen dituzten pertsona guztiei eraikinen birgaitze integraleko obren finantzaketa errazteko.

Gainera, **berariazko finantzaketa-tresna** bat diseinatu du, baldintza oso onuragarriekin, eta administrazio eta erakunde publikoek obra mota horretarako ezarrita dituzten dirulaguntzak gehitu ahal izango zaizkio.

EUSKO JAURLARITZAREN FINANTZA-TRESNAREN ABANTAILAK:

- Mailegu bakoitzeko gehieneko zenbatekoa 18.000 eurokoa izango da, eta maileguaren %100 erabili ahal izango da formalizatzen den unean bertan. Mailegu horiek berme handiagoak izango dituzte Eusko Jaurlaritzako Etxebizitza Sailak sortutako eta Finantzen Euskal Institutuak kudeatzen duen Berme Funtzak eskaintzen duen estaldurari esker.
- Jabeen erkidegoak fatxadak osorik birgaitzeko lanak egin ahal izatea errazten du.
- Badago **Irisgarritasuna Sustatzeko Funts Berezi** bat, 65 urtetik gorakoentzat eta desgaitasunen bat eta diru-sarrera urriak dituztenentzat edo finantzaketa lortzeko zailtasunak dituztenentzat. Funts Berezi horrek irisgarritasun-obren **%100 ere** ordaindu ahal izango du.

Laguntzen programa honen onuradunak izango dira blokeak edo etxadiak osatzen dituzten etxebizitzetako jabeak edo eraikin elkartuen jabeen erkidegoak, horien eraikitze-data 1980 baino lehenagokoa bada eta hirigintza- eta egitura-egokitzapena badute.

Zure eraikinean inbertitzea zure osasunean eta bizi-kalitatean inbertitzea da



www.agree-basquecountry.eu/es/

 AGREE HORIZON2020

 AgreeEU_project

 Proyecto AGREE Horizon 2020

